

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИРЕЧЕНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РУЗАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2026г.

№ 51

п. Левженский

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616, руководствуясь Уставом Приреченского сельского поселения Рузаевского муниципального района, **Администрация Приреченского сельского поселения Рузаевского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Определить Общество с ограниченной ответственностью «УК СтройСити» (ИНН 1326234101, ОГРН 1161326050808) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Приреченского сельского поселения Рузаевского муниципального района Республики Мордовия, согласно Перечню (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для каждого многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, рассчитанный в соответствии с требованиями действующего законодательства, согласно Перечню (Приложение № 1).
2. Установить, что Общество с ограниченной ответственностью «УК СтройСити» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений или по результатам открытого конкурса, но не более одного года.
3. Администрации Приреченского сельского поселения в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления:
 - 4.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Приреченского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

- 4.2. Направить настоящее постановление в Государственную жилищную инспекцию Республики Мордовия.
- 4.3. Направить настоящее постановление в Общество с ограниченной ответственностью «УК СтройСити».
4. Администрации Приреченского сельского поселения в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления письменно уведомить собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в Приложении № 1, о принятом решении, об условиях договора управления и о размере платы за содержание жилого помещения.
5. Рекомендовать ООО «УК СтройСити» в срок, установленный действующим законодательством, направить собственникам помещений в многоквартирных домах, указанных в Приложении № 1, проекты договоров управления многоквартирным домом.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и официального опубликования.

Глава администрации
Приреченского сельского поселения
Рузаевского муниципального района
Республики Мордовия



Е.Е.Варина

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Приреченского сельского поселения
Рузаевского муниципального района
от 07.07. 2026 г. № 51

**Перечень многоквартирных домов, в отношении которых определена
управляющая организация, и утвержденный размер платы за содержание
жилого помещения**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь помещений МКД (кв. м)	Размер платы за содержание жилого помещения (руб. / 1 кв. м в месяц)
1	ул. Центральная, д. 1	3151,0	20 рублей
2	ул. Центральная, д. 2	3151,4	20 рублей
3	ул. Центральная, д. 3	3142,7	20 рублей
4	ул. Центральная, д. 4	3149,8	20 рублей
5	ул. Центральная, д. 5	3152,8	20 рублей
6	ул. Центральная, д. 9	707,7	20 рублей
7	ул. Центральная, д. 10	703,0	20 рублей
8	ул. Центральная, д. 11	709,0	20 рублей
9	ул. Центральная, д. 12	700,1	20 рублей
10	ул. Центральная, д. 13	690,6	20 рублей

(Примечание к таблице: Размер платы не включает в себя плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, которая начисляется дополнительно в соответствии с ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ).